



Umowa przedwstępna sprzedaży nieruchomości

Zawarta w dniu2021r. w pomiędzy:

Panem/Panią

....., zamieszkałym/ą w,
przy ulicy, legitymującym/ą się dowodem osobistym
nr,

zwanym/ą w dalszej części umowy **Sprzedającym**.

a

Panem/Panią

....., zamieszkałym/ą w,
przy ulicy, legitymującym/ą się dowodem osobistym
nr,

zwanymi w dalszej części umowy **Kupującym**.

§1

Sprzedający oświadcza, że :

- jest właścicielem nieruchomości położonej w, ul.
....., gmina, woj.
....., dla której prowadzona jest księga wieczysta:
.....
- nieruchomość ta stanowi własność majątkową Sprzedającego

§2

Sprzedający oświadcza, że zobowiązuje się sprzedać Kupującemu opisaną wyżej nieruchomość za cenę
..... zł (słownie:)

w terminie do dnia2021, a Kupujący oświadcza, że za podaną cenę nieruchomości tę zobowiązuje się w ustalonym terminie kupić.

§3

Wydanie przedmiotowej nieruchomości w posiadanie Kupującemu nastąpi z dniem podpisania umowy końcowej.

§4

Sprzedający oświadcza, że otrzymał od kupującego zadek na poczet ceny sprzedaży w dniu dzisiejszym w kwocie.....zł (słownie:), co sprzedający potwierdza. Zadek ulegnie zaliczeniu na poczet ceny sprzedaży.

§5

Pozostałą część ceny sprzedaży, to jest kwotę.....zł. (słownie:) Kupujący zapłaci Sprzedającemu do dnia2021, podczas zawarcia końcowego aktu notarialnego.

§6

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, a wszelkie zmiany tej umowy są możliwe jedynie w formie pisemnych aneksów.

.....

Sprzedający

.....

Kupujący